

Impressum

Verfasser:

RaumRegionMensch ZT GmbH

Firmensitz und Postanschrift:

Hofgartenstraße 11/12A

2120 Wolkersdorf im Weinviertel

Tel: 02245-28310-10

E-Mail: office@raumregionmensch.at

www.raumregionmensch.at

Geschäftsführer: DI Michael Fleischmann

Bearbeitung: Klaudia Sisko



Beschluss Erlassung des Teilbebauungsplanes Pöllau

Die sechswöchige öffentliche Einsichtnahme des gegenständlichen Verfahrens Erlassung des Teilbebauungsplanes Pöllau erfolgte vom 22. Oktober 2024 bis 03. Dezember 2024.

Als Ergänzung bzw. in Abänderung zu den Auflageunterlagen der Erlassung des Teilbebauungsplanes Pöllau in der Marktgemeinde Hernstein (GZ: 41.720-23/01 vom Oktober 2024) ergeben sich folgende Sachverhalte, die entsprechend berücksichtigt bzw. nachstehend behandelt werden:

1.1 Stellungnahme des Amtes der NÖ Landesregierung

Vonseiten des Amtes der NÖ Landesregierung als Aufsichtsbehörde (RU/1) wurde bislang keine Stellungnahme übermittelt.

1.2 Behandlung eingelangter Stellungnahme

Während der öffentlichen Auflage ist keine Stellungnahme eingelangt.

1.3 Berücksichtigung

Es erfolgt die Entfernung des die Bebauungsdichte mit „*“ ergänzenden Legendeneintrags.

Da im Teilbebauungsplan Pöllau die Regelung der Bebauungsdichte nicht entsprechend dieser Definition festgelegt wird und daher nicht erforderlich ist.

Wolkersdorf, im Dezember 2024

DI Michael Fleischmann
Ingenieurkonsulent für
Raumplanung und
Raumordnung

Bearbeitung:
Kludia Sisko