

MARKTGEMEINDE HERNSTEIN

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

am Mittwoch, dem 11. Juni 2014

im Amtshaus Hernstein

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.40 Uhr

Die Einladung erfolgte am 4. und 5. Juni 2014 durch Kurrende.

ANWESEND WAREN:

BGM. NEBEL Leopold	VBGM.LEITNER Johann
GGR. Ing. STOIBER Gerhard	GGR. POSTL Michaela
GGR. SCHNEIDHOFER Michaela M.S.M.	GGR. ZODL Franz
GGR. KARL Hubert	GR. GANNESHOFER Karl
GR. BÜCHSENMEISTER Sabine	GR. SCHIESSL Josef
GR. RAUCH Ing. Gregor	GR. SOUKUP Reinhold
GR. SATTLER Franz	GR. GARHERR Renate
GR. PONLEITNER Erika	GR. MAYRHOFER Walter
GR. ZALOZNIK Erika	

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

UNENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

GR. STEINACHER Jochen
GR. RAUCH Peter

VORSITZENDER: Bürgermeister Leopold Nebel

Die Sitzung war von Punkt 1 bis 11 und Punkt 13 bis 14 öffentlich. Punkt 12 war nicht öffentlich.

TAGESORDNUNG

- Punkt 1: Unterzeichnung des Protokolls der Gemeinderatsitzung vom 21.3.2014**
- Punkt 2: Vergabe von Bauarbeiten im Gemeindegebiet**
- Punkt 3: Wandverkleidung im Kindergarten**
- Punkt 4: Ankauf eines Buswartehauses in Alkersdorf**
- Punkt 5: Übernahme eines Grundstückes in der KG Hernstein laut § 13 LiegTeilG.**
- Punkt 6: Spielplatz Hernstein – Unterzeichnung Pachtvertrag**
- Punkt 7: Dienstbarkeitsvertrag Ort Aigen – Unterzeichnung der Änderungen**
- Punkt 8: Dorferneuerungsleitbild für Hernstein-Aigen-Alkersdorf – Beschlussfassung**
- Punkt 9: Marktfest 2014**
- Punkt 10: Ferienspiel - Förderung**
- Punkt 11: Vergabe eines Ehrenzeichens**
- Punkt 12: Gewährung einer Bauhilfe – NICHT ÖFFENTLICH**
- Punkt 13: Prüfungsbericht**
- Punkt 14: Bericht des Bürgermeisters**

EINSTIMMIG ERWEITERT AUF

Punkt 2A: Errichtung Stocksporthalle

Herr Bürgermeister eröffnet die Gemeinderatsitzung und begrüßt alle Mitglieder/Innen des Gemeinderates sowie die Gäste. Er stellt die zeitgerecht ergangene Einladung, Beschlussfähigkeit sowie Öffentlichkeit bis auf Punkt 12 fest. Die Tagesordnung wird zur Kenntnis genommen.

Herr Bürgermeister verliest einen Dringlichkeitsantrag und ersucht um Aufnahme von Tagesordnungspunkt „2 A: Errichtung Stocksporthalle“.

Der Dringlichkeitsantrag wird einstimmig in die Tagesordnung aufgenommen.

Punkt 1:

Herr Bürgermeister berichtet, dass das Sitzungsprotokoll der Gemeinderatsitzung vom 21.3.2014 den Gemeinderäten/Innen zugestellt wurde und keine schriftlichen Einwendungen eingelangt sind.

***Beschlussantrag des Bürgermeisters:
Unterfertigung des Protokolls in der vorgelegten Form.***

Das Protokoll wird von der ÖVP sowie der SPÖ Fraktion unterzeichnet.

Punkt 2:

Herr Bürgermeister berichtet, dass nachstehende Straßenbauarbeiten im Gemeindegebiet ausgeschrieben wurden:

Dritter Teil der Sanierung der Straße in der Mandlinggasse vom Haus Blieberger bis zum Ortsende von Grillenberg.

Angebot Firma TEERAG-ASDAG AG, Josefsthallerstraße 69, 2511 Pfaffstätten

€ 66.332,94

Angebot Firma Lang u. Menhofer BauGes.m.b.H. & Co KG, Schleppbahngasse 8, 2700

Wr.Neustadt - € 71.695,36

Angebot Firma Bauunternehmung Granit Ges.m.b.H. Handelsstraße 15, 2512 Oeynhausen

€ 88.888,42

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Die Arbeiten durchzuführen und an die Firma TEERAG-ASDAG zu vergeben.

Verschiedene Baumaßnahmen zur Verlegung der Wertstoffsammelstelle in Aigen

Angebot Firma TEERAG-ASDAG AG, Josefsthallerstraße 69, 2511 Pfaffstätten

€ 13.396,32

Angebot Firma Lang u. Menhofer BauGes.m.b.H. & Co KG, Schleppbahngasse 8, 2700

Wr.Neustadt - € 12.932,02

Angebot Firma Bauunternehmung Granit Ges.m.b.H. Handelsstraße 15, 2512 Oeynhausen

€ 16.904,83

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Die Arbeiten durchzuführen und an die Firma Lang u. Menhofer zu vergeben.

Baumaßnahmen zur Errichtung der Nebenanlagen im Schafflerhofweg

Angebot Firma TEERAG-ASDAG AG, Josefsthallerstraße 69, 2511 Pfaffstätten

€ 119.532,36

Angebot Firma Lang u. Menhofer BauGes.m.b.H. & Co KG, Schleppbahngasse 8, 2700

Wr.Neustadt - € 113.202,08

Angebot Firma Bauunternehmung Granit Ges.m.b.H. Handelsstraße 15, 2512 Oeynhausen

€ 128.876,00

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Die Arbeiten durchzuführen und an die Firma Lang u. Menhofer zu vergeben.

Bei der Kreuzung in Neusiedl Dorfstraße – Zobelgasse werden der Hernstein Bach und die Entwässerung aus dem Zobelgraben zusammengeführt. Eine Verrohrung DN 800 leitet die Wassermengen durch den Garten von Frau Manuela Leitner und dem anschließenden Grundstück von Martin Steiner in den offenen Bach.

Diese Verrohrung ist für größere Niederschlagsmengen zu gering. Um bei starken Regenfällen Überflutungen zu vermeiden, soll eine zweite, gleich große Verrohrung durch das Grundstück von Reinhold Garherr in den offenen Bach verlegt werden.

Angebot Firma TEERAG-ASDAG AG, Josefsthallerstraße 69, 2511 Pfaffstätten

€ 72.273,84

Angebot Firma Bauunternehmung Granit Ges.m.b.H. Handelsstraße 15, 2512 Oeynhausen

€ 78.463,28

Angebot Firma UHL BauGmbH, Wohlfahrtgasse 47, 2700 Wiener Neustadt

€ 41.686,80

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Die Arbeiten durchzuführen und an die Firma Uhl BauGmbH zu vergeben.

Die Beschlussanträge des Bürgermeisters werden einstimmig angenommen.

Punkt 2 A:

Wie bereits im Voranschlag angeführt und beschlossen, beabsichtigt der SV Hernstein die Sanierung der Stockbahnen sowie deren Überdachung.

Herr Gemeinderat Ing. Rauch bringt einen Bericht über die geplanten Bauvorhaben. Die Mitglieder des SV Hernstein werden sehr viele Eigenleistungen beim Bauen einbringen.

Beschlussantrag des Bürgermeisters:

Der Bau möge beschlossen und der SV Hernstein beauftragt werden, die Durchführung des Bauvorhabens zu beaufsichtigen, die Angebote für das Bauvorhaben einzuholen sowie zu prüfen und bei der Gemeinde zur Beschlussfassung vorzulegen.

Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig angenommen

Punkt 3:

Zur Sanierung des Schallschutzes im Bewegungsraum des NÖ Landeskindergarten Hernstein wurden Angebote eingeholt. Herr GGR. Karl bringt einen Bericht über die geplanten Baumaßnahmen.

Firma STRABAG AG, Bereich Sportstätten, Polgarstraße 30, 1220 Wien
€ 6.113,69 (Schallschutz)

Firma Dieter Wiskocil, Hernsteinerstraße 141, 2560 Berndorf
€ 1.737,36 (Malerarbeiten)

Beschlussantrag des Bürgermeisters:

Die Arbeiten mögen an die oben genannten Firmen vergeben werden.

Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig angenommen.

Punkt 4:

Die Bushaltestelle in Alkersdorf wurde saniert. Auf Wunsch der Bevölkerung soll ein Buswartehaus angeschafft werden.

Nachstehende Angebote wurden eingeholt:

Geschützte Werkstätte Wiener Neustadt Ges.m.b.H., 2700 Wr. Neustadt € 7.227,00
(Ausführung Stahl- Glaskonstruktion)

Firma INNOVAMETALL Stahl- u. Metallbau GesmbH., € 5.736,00 (Ausf. Stahl- Glaskonstr.)

Firma Otmar Berger Holzbau GesmbH. € 6.2317,93 (Ausf. Holz Glaskonstr.)

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Das Buswartehaus in der Stahl-Glaskonstruktionsausführung bei der Firma „Innovametal“ möge an gekauft werden.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5:

Die Grenzstreitigkeiten zwischen der Marktgemeinde Hernstein und Herrn Zöhling betreffend den Teilungsplan GZ 5341-1/11 sind beigelegt. Herr Zöhling anerkennt den Grenzverlauf zwischen den Parzellen Nr. 971/16 und 1020 folgendermaßen:

Die Grenzpunkte 4041, 4042, 4043, 4035 und 4036 werden von ihm zur Kenntnis genommen. Es soll die Grenzlinie in der Verlängerung von den Punkten 4035, 4036 bis zur

Grenze der Parzellen 205/1 und dann zum Punkt 4038 verlaufen. Eine Fläche von 16 m² wird dadurch dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Hernstein zugeschlagen. Die Neuvermessung wird laut § 13 Lieg.TeilG. durch das Vermessungsamt Baden vorgenommen.

Herr Zöhling wird einen neuen Teilungsplan in Auftrag geben, um die Grenzen seines ganzen Grundstückes in den Grenzkataster zu übertragen. Die Parzelle Nr. 577/2 im Ausmaß von 372 m² befindet sich im öffentlichen Gut der Marktgemeinde Hernstein. Die Einfahrt des Herrn Zöhling von der Piestingerstraße zum Grundstück 204/2 führt über dieses Grundstück. Es wäre wünschenswert, einen Teil der Parzelle aus dem öffentlichen Gut herauszunehmen. Die Kosten des Teilungsplanes werden von Herrn Zöhling und der Gemeinde (€ 2.000,00) getragen.

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Die obigen Vorschläge mögen beschlossen und nachstehende Verordnung betreffend der Übernahme erlassen werden:

VERORDNUNG

Gemäß § 6 Abs. 1 des NÖ Straßengesetz 1999, LGBL 8500-0 i.d.g.F. wird durch Grundstücksveränderungen die im Auszug aus der Grenzverhandlungsskizze des Vermessungsamtes Baden, Geschäftsfall Nr. 139/2014//04 vom 24.05.2014 mit Trennstück 1 rot gekennzeichnete Fläche, als öffentliche Verkehrsfläche gewidmet.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 6:

Auf dem Grundstück Nr. 322/16 (ehemaliger Besitzer Spannagl), KG Hernstein, befindet sich ein Spielplatz der Marktgemeinde Hernstein. Herr Spannagl hat das Grundstück an das Ehepaar DI Harald und Ingrid Pichler, Siedlungsstraße 5, 2560 Hernstein verkauft. Das Ehepaar Pichler verpachtet bis zur weiteren Verwendung dieses Grundstück der Marktgemeinde Hernstein. Ein entsprechender Pachtvertrag wurde ausgearbeitet. Dieser soll vom Gemeinderat bewilligt und unterzeichnet werden.

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Pachtvertrag beschließen und unterzeichnen. Es wird einstimmig beschlossen, den Pachtvertrag zu unterzeichnen.

Dieser wird von Herrn Bürgermeister Leopold Nebel, Herrn Geschäftsf. GR Franz Zodi, Frau Gemeinderat Garherr Renate und Frau Gemeinderat Sabine Büchsenmeister unterfertigt.

Punkt 7:

In der Sitzung des Gemeinderates am 21.3.2014 wurde zur Herstellung eines Teiles des Gehsteiges in Aigen, Lindabrunnerstraße, ein Dienstbarkeitsvertrag mit Herrn Josef Gritsch unterfertigt.

Herr Gritsch Josef hat noch Änderungen im Vertrag gefordert. Diese Änderungen wurden eingearbeitet. (Umsatzsteuerpflicht, wenn sein landwirtschaftlicher Betrieb zur Umsatzsteuerpflicht herangezogen wird – bei Grundteilung und kostenloser Abtretung des Grundstreifens an die Gemeinde – Löschung auf Kosten der Gemeinde)

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Änderung des Abtretungsvertrages und die Unterzeichnung beschließen.

Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig beschlossen. Der Vertrag wird von Herrn Bürgermeister, Frau Geschäftsf. Gemeinderat Michaela Schneidhofer, Frau Gemeinderat Zaloznik Erika und Herrn GR. Reinhold Soukup unterzeichnet.

Punkt 8:

Um die Ortsentwicklung von Hernstein auf eine breite Basis zu stellen, wurde mit der NÖ Dorferneuerung Kontakt aufgenommen und die Erstellung eines Leitbildes für die Ortsteile Hernstein, Aigen und Alkersdorf in Zusammenarbeit mit der Bevölkerung an drei Abenden ausgearbeitet und ein Leitbild für zukünftige Maßnahmen erstellt. (80 verschiedene Personen haben sich an den Gesprächen beteiligt). Das Projekt ist für einen Zeitraum von vier Jahren gültig und der Stichtag auf 1.7.2014 festgelegt.

Dieses Leitbild wurde vom Projektleiter der NÖ Dorferneuerung, Herrn Ing. Walter Ströbl, zusammengefasst und liegt zur Beschlussfassung vor.

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Dorferneuerung in Hernstein und deren Ziele mittragen und das vorgelegte Leitbild beschließen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 9:

Das Marktfest findet am 31. August 2014 statt.

Folgende Familien bzw. Firmen und Privatpersonen werden sich als Aussteller auf jeden Fall beteiligen:

Steiner Martina – Warme Speisen und Getränke

SV Hernstein – verschiedene Speisen und Getränke

Steiner Leo – Produkte vom Bauernhof

Kiwanis – Verschiedene warme Speisen und Spezialitäten

Feuerwehr und Verschv.Grillenberg – Weinkost und Aufstrichbrote

Hilfswerk Triestingtal – Glücksrad und Maltisch sowie Bewirtung

Monkey's – (Schabas Stefan, Rupsch Martin, Weber Walter) – Würstel und Getränke

Steiner Sabine und Kouba Romana – Vitalstand

Junge ÖVP Hernstein – Mehlspreisen, Sekt etc.

Maibaum Buam – Chili, Leberkäsesemmeln, Spiralkartoffeln, Getränke

Herr Georg Hoys erklärt, dass sich seine Familie nicht mehr beim Marktfest beteiligen wird.

Herr Dresch Reinhold hat die Vorstellung der Rettungshunde eventuell auf der Wiese von Herrn Garherr Jürgen vorgeschlagen (Termin 13.30 Uhr).

Die heilige Messe wird durch den Musikverein St. Veit bzw. der Musikschule musikalisch gestaltet. Der Musikverein St. Veit wird beim Frühschoppen am Gemeindeplatz spielen. Die Festmesse soll wieder beim Marktbrunnen abgehalten werden.

Einstimmig wird beschlossen, folgende Kosten zu übernehmen:

Auf Grund der fehlenden WCs durch das Gasthaus Steiner Veronika, wird vorgeschlagen, drei WC Boxen am Parkplatz gegenüber Steiner Veronika mit einem Sichtschutz, aufzustellen. Der Betrag von € 200,- wurde immer für die Nutzung der WCs in den Gasthäusern ausgezahlt. Um die laufende Benützung der WCs im Amtshaus zu verhindern soll der Betrag von € 200,- auch heuer wieder für die Miete der Boxen von der Gemeinde übernommen werden. Der Restbetrag wird mit den Ausstellern abgerechnet.

Festmascherl werden von der Gemeinde hergestellt und die Kosten getragen. Die Abrechnung mit den Kindern erfolgt auf der Gemeinde. Der Folder mit dem Tagesprogramm wird von der Gemeinde gestaltet und von den Kindern verteilt.

Die Werbeeinschaltung wird von der Gemeinde übernommen.

Die Getränke für den Musikverein während der Spielzeit werden von der Gemeinde übernommen.

Für die Tanzaufführung erhalten die Obfrau der Volkstanzgruppe sowie der Zieharmonikaspieler eine kleine Anerkennung.

Die Miniplaybackshow wird von der Jungen ÖVP gestaltet. Eine Gruppe der Ferienspielkinder sowie die Kinder der Hortgruppe werden ebenfalls daran teilnehmen.

Alle Kinder der Miniplaybackshow erhalten einen Gutschein im Wert von € 3,00.
Die Initiatoren erhalten eine kleine Anerkennung.

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Anerkennungen bzw. Kostenübernahmen beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 10:

Das Ferienspiel auf der Sportanlage in Grillenberg findet vom 28. Juli bis 9. August statt. Es wird am Gelände des SV Grillenberg unter der Leitung von Frau Melanie Postl sowie der Mitarbeit von Schülern und Studenten abgehalten. Die Kinder werden in der Zeit von 8.30 bis 14.00 Uhr betreut. Am Ferienspiel nehmen ca. 110 bis 120 Kinder aus der Marktgemeinde sowie aus umliegenden Gemeinden teil.

Die Veranstalter bitten, die Kosten für das Lunchpaket zu übernehmen.

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge, um das Projekt sowie die Zusammenarbeit mit den umliegenden Gemeinden zu fördern (gemeinsame Vorhaben – Leader Gemeinden) die Kosten übernehmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 11:

Seit 5. Jänner 1998 ist Herr Manfred Schneedörfner, Obmann des Verschönerungsvereines Neusiedl.

Beschlussantrag Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge als Anerkennung für seine Leistungen, die Überreichung der Ehrennadel in Gold beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 12:

Gewährung einer Bauhilfe – NICHT ÖFFENTLICH

Es wird ein einstimmiger Beschluss gefasst.

Punkt 13:

Herr Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Bericht der Gebarungsprüfung vom 10. Juni 2014 zur Kenntnis. Er enthält keine Empfehlungen und Feststellungen.

Beschlussantrag des Bürgermeisters: Annahme des Prüfungsberichtes.

Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig beschlossen.

Punkt 14:

Herr Bürgermeister berichtet:

Die Bedarfserhebung zur Anmeldung eines schnelleren Internetzuganges durch die Firma A 1 – Telekom wurde zurückgestellt. Eine Dienstleistungsausschreibung wurde in Auftrag gegeben.

Herr Bürgermeister freut sich über die hohe Wahlbeteiligung in unserer Gemeinde bei den durchgeführten Wahlen. (Landarbeiterkammer, EU Wahl).

Die letzten starken Regenfälle haben einige Unwetterschäden auf den Güterwegen in Kleinfeld und im Mitterweg verursacht.

Im Gemeindevorstand wurde der Druck des Jahreskalenders 2015 für die Haushalte unserer Gemeinde beschlossen.

Herr DI Metz Peter bearbeitet den dritten Teil der Chronik von Hernstein (Wirtschaft).

Herr Bürgermeister bedankt sich für den Einsatz der freiwilligen Helfer in den Verschönerungsvereinen. Er ersucht die Gemeinderäte die Feste in unserer Gemeinde rege zu besuchen. Bei den Dorferneuerungsgesprächen wurde immer wieder die Pflege der gesellschaftlichen Komponente diskutiert.

Der Familienwandertag sowie die Liedertafel waren heuer wieder sehr gut besucht.

Herr Bürgermeister bedankt sich für die Mitarbeit und wünscht allen Gemeinderäten erholsame Urlaubstage. Herr Vizebürgermeister bedankt sich namens des Gemeinderates beim Bürgermeister für seinen Arbeitseinsatz und wünscht ihm ebenfalls schönen Urlaub.

Herr GGR. Ing. Stoiber schließt sich den Wünschen an und lädt zum Sommernachtsfest der SPÖ sowie zum ASTRO Vortrag von Herr Johannes Leitner ein.

Nachdem nichts mehr vorgebracht wird, schließt Herr Bürgermeister die Gemeinderatsitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am

26. September 2014

**unterzeichnet – ~~abgeändert und unterzeichnet~~ –
nicht unterzeichnet**

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat